



**KIVIJÄRVEN KUNTA**

# **PÖYTÄKIRJA**

<b>Tekninen lautakunta</b>	
<b>Kokousnumero</b>	03/2024
<b>Aika</b>	18.3.2024 klo 17.00 – 17.49
<b>Paikka</b>	Valtuustosali

**Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla**



ASIA	LIITE	
§ 18		<b>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</b>
§ 19		<b>PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN</b>
§ 20		<b>TÄYTTÖLUPA/KIIINTEISTÖNHOITAJA (OPPISOPIMUS)</b>
§ 21		<b>LÄMMÖNTUOTANNON JATKAMINEN KIVIJÄRVEN RAKENNUSPALVELUN LÄMPÖLAITOKSELLA</b>
§ 22		<b>LÄMPÖENERGIAN HANKINTA LÄMPÖLAITOKSELLE</b>
§ 23	2-3	<b>SYDÄN-SUOMEN JÄTELAUTAKUNNAN LAUSUNTOPYYNTÖ JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYSTEN MUUTOSESITYKSESTÄ</b>

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 25.03.2024 klo 9.00 - 15.00

MERK. Klaus Leppänen  
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	<b>Maanantaina 18.3.2024 klo 17.00- 17.49</b>	
KOKOUSPAIKKA	<b>Valtuustosali</b>	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> Klaus Leppänen, pj. <input checked="" type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Holm Risto <input checked="" type="checkbox"/> Kainulainen Minna <input type="checkbox"/> - Karstinen Orvokki <input checked="" type="checkbox"/> Hertteli Tiina	<input type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> Hautanen Maire, vj. <input type="checkbox"/> Pekkarinen Leena, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja <input checked="" type="checkbox"/> Henri Kotilainen, kunnanhallituksen edustaja <input type="checkbox"/> - Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja  ----- Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 18	
ASIAT	§ 20 - 23	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 19	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Klaus Leppänen	Pöytäkirjanpitäjä  Mika Vesterinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 20.3.2024  Allekirjoitukset  Risto Holm  Tiina Hertteli	
PÖYTÄKIRJA ON YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Päivämäärä Kunnanvirastolla 25.3.2024 ja kotisivuilla 25.3.2024 - 15.4.2024  Virka-asema Tekninen johtaja	



## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

### Teknltk § 18 18.3.2024

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80* mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

*Hallintosäännön § 82 mukaan:* Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan* Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

### **Tekninen johtaja:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

### Teknltk § 19 18.3.2024

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98* Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

### **Tekninen johtaja:**

Lautakunta valitsee Risto Holmin ja Tiina Herttelin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## TÄYTTÖLUPA / KIINTEISTÖNHOITAJA (OPPISOPIMUS)

**Teknltk § 20**  
18.3.2024

Kivijärven kunnan teknisten henkilöiden eläköitymiseen pitää varautua ennakoivasti, jotta kertynyt tieto- ja taitopääoma saadaan siirrettyä uusille työntekijöille.

Kiinteistöjen ja infran hoitoon tarvitaan sopivan teknisen pohjakoulutuksen ja hyvän työasenteen omaava henkilö turvaamaan rakennusten, kiinteistöjen piha-alueiden ja teknisten järjestelmien ylläpitoa. Tehtävään liittyy myös rakentamista ja korjausta. Henkilö toimii jatkossa myös kiinteistöjen Huoltokirjan pääkäyttäjänä.

Tehtävä on aluksi määräaikainen, jonka aikana henkilö koulutautuu oppisopimuksella kiinteistöhoitajaksi. Valitulla henkilöllä tulee olla teknisen alan pohjakoulutus, vähintään B-luokan ajokortti ja hänen on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus.

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että Kivijärven kunta aloittaa rekrytoinnin kiinteistöhoitajan määräaikaiseen toimeen kahdeksi (2) vuodeksi 1.8.2024 alkaen. Tehtävän valinnassa edellytetään hakijalta soveltuvaa teknisen alan peruskoulutusta ja halukkuutta pätevöityä kiinteistöhoitajaksi.

Kiinteistöhoitaja sitoutuu oppisopimuskoulutukseen (vast.) , jonka hyväksytyn suorittamisen jälkeen toimi muutetaan toistaiseksi voimassaolevaksi.

Tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta täyttölupaa palkata kiinteistöhoitaja oppisopimuksella 1.8.2024 alkaen. Kustannus vuodelle 2024 on noin 15000 euroa.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kunnanhallitus

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## LÄMMÖNTUOTANNON JATKAMINEN KIVIJÄRVEN RAKENNUSPALVELUN LÄMPÖLAITOKSELLE

**Teknltk § 59**  
**5.10.2023**  
**Liite nro 22**

Kivijärven lämpölaitoksen hakkeella/turpeella tuotettu teho ei riitä siihen, että kaukolämpöverkkoon voisi lisätä kuormitusta eli uusia asiakkaita. Lisäksi korvaavaa lämpölaitosta ei ole, jos lämpölaitos vioittuisi pidemmäksi ajaksi myös öljykattilan osalta.

Kivijärven kunnan täytyisi suunnitella energiantuotanto ja sen hankinta pitkälle aikavälille, jotta saavutettaisiin mahdollisimman hyvä toimintavarmuus, taloudellisuus ja omavaraisuus polttoainetoimituksissa sekä energiantuotannossa myös ympäristöystävällisillä vaihtoehdoilla.

Asiassa on edettävä suunnitelmallisesti vaiheittain ja näihin investointeihin on myös hyödynnettävä mahdollisesti tarjolla olevia hankerahoitusvaihtoehtoja. Suunnittelu on aloitettava viiveettä pidemmän aikavälin energiastrategian laatimiseksi.

( ) Kivijärven Rakennuspalvelu Oy:sta on valmis tuottamaan omalla lämpölaitoksella osan talven 2023-2024 lämpöenergiasta kunnan lämpölaitoksen rinnalla tai erikseen. Tällä kokeiluluontoisella hankkeella testataan toimivuutta ja yhteistyötä sekä saadaan myös Kivijärven Rakennuspalvelu Oy:n kiinteistöt kunnan kaukolämpöverkkoon.

( ) on myös mahdollisesti valmis myymään lämpölaitoksen rakennuksineen tai tuottamaan itse lämpöenergiaa kunnan kaukolämpöverkkoon.

Joka tapauksessa Kivijärven kunnan on suunniteltava lisätehon tuottaminen ja varmennettava lämmöntuotanto

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy kokeilun, jossa lämpöenergia tuotetaan yhteistyössä Kivijärven Rakennuspalvelut Oy:n kanssa. 10/2023 – 4/2024 välisellä ajalla. Ns. vanhan lämpölaitoksen tekninen liittäminen kaukolämpöverkostoon hoidetaan kunnan kustannuksella ja vanhat energiamittarit tarkastetaan, kalibroidaan ja tarvittaessa uusitaan.

Laitosten käytöstä pidetään päiväkirjaa kunnan lämpölaitoksen Huoltokirjassa, johon merkitään myös energian tuotto laitoksittain.

Testausjakson aikana tehdään johtopäätökset jatkon suhteen.

### **Päätös:**

Päätettiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



**Teknltk § 79**  
2.11.2023  
Liite nro 38

-----  
**Tekninen johtaja:**

Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy lämpölaitosten käyttöperiaatteista laaditun sopimuksen. Tekninen johtaja ja Kivijärven rakennuspalvelu Oy:n toimitusjohtaja allekirjoittavat sopimuksen.

**Päätös:**

Päätettiin hyväksyä yksimielisesti.

Tiedoksi: Kivijärven Rakennuspalvelu Oy

-----

## LÄMPÖENERGIAN HANKINTA LÄMPÖLAITOKSELLE

**Teknltk § 22**  
18.3.2024

Kivioja Oy on toimittanut haketta ja turvetta Kivijärven kunnan lämpölaitoksille. Kunta on maksanut toimittajalle tuotetuista megawattitunneista (MWh).

Ongelma on se, että tällä toimintamallilla kunta on käytännössä yhden toimittajan varassa, joka toimittaa molempia polttoaineita lämpölaitokselle.

Toimintatapaa muuttamalla ja omalla polttoaineen hallinnalla, kunta pystyy käyttämään lämpölaitoksessa eri toimittajilta hankittua polttoainetta ja käyttämään omista puista tehtyä polttoainetta tai ostamaan puuta haketettavaksi.

**Tekninen johtaja:**

Esitän, että nykyisen Biopolttoaineiden toimitussopimuksen 2021-2022 (ja optiot 11/2022-10/2023, 11/2023-10/2024) jälkeen, kunta kilpailuttaa turpeen ja hakkeen erikseen sekä tuottaa itse haketta ja hankkii puuta haketettavaksi pääasiassa omilta kiinteistöiltään. Myös Kivijärven Rakennuspalvelu Oy:n sorvilastua voidaan ostaa biopolttoaineeksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kivijärven Rakennuspalvelu Oy

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____
	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja





## SYDÄN-SUOMEN JÄTELAUTAKUNNAN LAUSUNTOPYYNTÖ JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYSTEN MUUTOSESITYKSESTÄ

Teknltk § 23  
18.3.2024  
Liite nro 2-3

Sydän-Suomen jätelautakunta on asettanut nähtäville jätehuoltomääräysluonnoksen. Määräysluonnos on käsitelty kokouksessa 27.2.2024 §:ssä 12. Päivitettävänä ovat määräysten § 8 ja 47 eli kiinteistöjen yhteinen jäteastia ja sitä vastaava osa perustelumuiustiossa.

Valmistelu on tehty yhteistyössä työryhmässä jäteyhtiön, kuntien ympäristöviranomaisten kanssa. Määräysluonnoksesta pyydetään lausuntoja kaikilta jäsenkunnilta, kuntien ympäristönsuojeluviranomaiselta, Aluehallintovirastolta, Keski-Suomen ELY-keskukselta sekä jäteyhtiö Sammakkokangas Oy:ltä. Myös muilla asianosaisilla on mahdollisuus jättää mielipiteensä jätehuoltomääräyksistä.

Jätehuoltomääräysluonnos on nähtävillä 29.2.-8.4.2024 välisen ajan Saarijärven kaupungin verkkosivuilla <http://www.saarijarvi.fi/sisalto/paatoksenteko>

Lausuntoa pyydetään 8.4.2024 mennessä osoitteeseen [jatelautakunta@saarijarvi.fi](mailto:jatelautakunta@saarijarvi.fi).

### Tekninen johtaja:

Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy Jätehuoltomääräysten päivitykset ja muutokset.

### Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---