



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	02/2024
Aika	Tiistaina 20.02.2024 klo 17.00-18.04
Paikka	Valtuustosali

Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla



ASIA	LIITE	
§ 6		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 7		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 8		KUNNAN OMISTAMIEN HUONEISTOJEN VUOKRIEN TARKISTUS
§ 9	1	YHDISTELMÄKONEEN HANKINTA
§ 10		TYÖKOKEILU TEKNISELLÄ OSASTOLLA
§ 11		KUNNAN KIINTEISTÖJEN JA TILOJEN KÄYTTÖMAKSUJEN TARKISTUS
§ 12		KIVIJÄRVEN VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN TAKSAN TARKISTUS VUODELLE 2024
§ 13		KAUKOLÄMPÖENERGIAN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2024
§ 14		SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEEN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2024
§ 15		NILIAITAN VUOKRAUKSEN HINNOITTELU
§ 16		TYTÄRYHTIÖIDEN EDUSTAJAT HALLITUKSIIN
§ 17		TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 26.02.2023 klo 9.00 - 15.00

MERK. Klaus Leppänen
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Tiistaina 20.02.2024 klo 17.00 - 18.04	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> Klaus Leppänen, pj. <input checked="" type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Holm Risto <input checked="" type="checkbox"/> Kainulainen Minna <input checked="" type="checkbox"/> Karstinen Orvokki <input type="checkbox"/> Hertteli Tiina	<input type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> Hautanen Maire, vj. <input type="checkbox"/> Pekkarinen Leena, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input checked="" type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
	Petri Leppänen oli poissa salista (jääviys) klo 17.56 – 18.03 (§17)	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja <input type="checkbox"/> Henri Kotilainen, kunnanhallituksen edustaja <input type="checkbox"/> Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja ----- Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä (-)rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 6	
ASIAT	§ 8 -	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 7	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Klaus Leppänen	Pöytäkirjanpitäjä Mika Vesterinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 22.02.2024 Allekirjoitukset Antti Urpilainen Petri Leppänen ----- Orvokki Karstinen (§17)	
PÖYTÄKIRJA ON YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Päivämäärä Kunnanvirastolla 26.02.2024 ja kotisivuilla 26.02.2024 - 18.03.2024 Virka-asema Tekninen johtaja	
		Allekirjoitus



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 6 20.02.2024

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 7
20.02.2024

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee Antti Urpilaisen ja Petri Leppäsen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



KUNNAN OMISTAMIEN HUONEISTOJEN VUOKRIEN TARKISTUS

Teknltk § 8
20.02.2024

Kunnan suoraan omistamien vuokrahuoneistojen vuokrahintoja ja käyttökorvauksia ei ole nostettu yli 10 vuoteen.

				Vuokra 1.8.201 3 alkaen	Vuokra 1.6.2024 alkaen	Vuokra 1.1.2025 alkaen		
					korotus 5%	korotus 5%		
HUONEISTO	TYYPPI	M ²	€	VUOKRA €/KK	M ²	VUOKRA €/KK	€	VUOKRA €/KK
KOULUN ASUNTOLA								
1.	2 h+k	59	6,77	399,43	7,11	419,49	7,47	440,73
2.	2 h+k	58	6,77	392,66	7,11	412,38	7,47	433,26
3.	2 h+k	59	6,77	399,43	7,11	419,49	7,47	440,73
4.	4 h+k	87	6,32	549,84	6,64	577,68	6,97	606,39
5.	2 h+k	59	6,77	399,43	7,11	419,49	7,47	440,73
6.	4 h+k	87	6,32	549,84	6,64	577,68	6,97	606,39
VIRASTOTALON ASUNTOLA								
1.	1 h+k	30	6,10	183,00	6,41	192,30	6,73	201,90
2.	2 h+k	68	6,10	414,80	6,41	435,88	6,73	457,64
3.	2 h+kk	39	6,10	237,90	6,41	249,99	6,73	262,47
4.	2 h+k	55	6,10	335,50	6,41	352,55	6,73	370,15
5.	2 h+k	55	6,10	335,50	6,41	352,55	6,73	370,15
6.	1 h+k	30	6,10	183,00	6,41	192,30	6,73	201,90
7.	2 h+k	68	6,10	414,80	6,41	435,88	6,73	457,64
8.	2 h+kk	39	6,10	237,90	6,41	249,99	6,73	262,47
9.	3 h+k	89	6,10	542,90	6,41	570,49	6,73	598,97
10.	1 h+kk	30	6,10	183,00	6,41	192,30	6,73	201,90
NS. HALTIN TALO								
1.	1 h	33	6,17	203,61	6,48	213,84	6,80	224,40
Vesimaksu henk./kk				12,00	20,00			
Saunamaksu kk				10,00	10,00			

Tekninen johtaja:

Esitän vuoden 2024 maksut kiinteistöjen ja tilojen vuokrista hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



YHDISTELMÄKONEEN HANKINTA, INVESTOINNIT 2024

Teknltk § 9
20.02.2024
Liite nro 1

Vuoden 2024 investointeihin on varattu 8000 euroa toimitilahuoltajien yhdistelmäkoneen hankintaan. Toimitilahuoltajat valitsivat sopivimmaksi laitteeksi i-Mop XL PLUS yhdistelmäkoneen.

Tarjouspyynnöt pyydettiin kolmelta toimittajalta sähköpostitse ja kokonaisedullisimman tarjouksen antoi Suomen Medituote Oy. Tarjousten vertailu on liitetiedostona 1.

Tarjouskilpailusta ja tilauksesta ilmoitettiin sähköpostitse tekniselle lautakunnalle 3.1.2024. Päätös siirrettiin teknisen lautakunnan kokoukseen.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta hyväksyy hankinnan kokonaisedullisimpana.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi VeliMark Oy

Suomen Medituote Oy

Pemic Oy

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



TYÖKOKEILU TEKNISELLÄ OSASTOLLA

Teknltk § 10
20.02.2024

Saarikan (ent.) ja Keski-Suomen hyvinvointialueen toteuttama Kuntouttava työtoiminta on sosiaalihuoltolain mukainen sosiaalipalvelu.

Kivijärven kunnan teknisellä osastolla on ollut kaksi henkilöä muutaman vuoden ajan kuntouttavassa työtoiminnassa. Heidän osaltaan kuntouttavan työtoiminnan jatko ei ole mahdollista.

Vaihtoehtona on Työkokeilu. Työkokeilu voidaan rajata vapaasti sopimalla asiakkaan kanssa työtunneista ja kokeilun pituudesta, joka on maksimissaan 12 kuukautta. Työkokeilusta ei tule palkkakustannuksia kunnalle.

Lisätietoa linkistä [Työkokeilun käytännöt ja säännökset - TE-palvelut](#)

Tekninen johtaja:

Esitän, että tekninen johtaja tekee jatkossa sopimukset työkokeilusta työpaikalla, kun sopivia henkilöitä on tarjottu työkokeiluun.

Aluksi tehdään sopimus kahdelle henkilölle 1.3.2024 sekä 1.5.2024 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi päätettiin, että työkokeilijalle tarjotaan lounas sovittuina työpäivinä, jos sillä ei ole vaikutusta henkilön työkokeiluajan työttömyysetuuteen.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



KUNNAN KIINTEISTÖJEN JA TILOJEN KÄYTTÖMAKSUJEN TARKISTUS

Teknltk § 11
20.02.2024

Kivijärven kunnan hallintosäntö 4 §, 2. Yleinen ratkaisovalta:
- toimitilin päättää maksujen ja taksojen hyväksymisestä.

Käyttömaksut on viimeksi tarkistettu 30.01.2023. Hinnat ovat tulleet voimaan 01.07.2023.

Vuoden 2024 maksuihin ei tule korotuksia. Uusina kohteina Tiaisniemen ja Heitjärven Putkinotkon venevalkamat.

Kunnan kiinteistöjen / - tilojen käyttötaksat eivät sisällä tarjoiluista aiheutuvia kuluja.

<i>Paikka/kohde</i>	<i>Käyttöaika</i>	<i>Hinta € alv. 0 %</i>	<i>Verollinen hintaa €</i>	<i>Huom!</i>
Virastotalo: -Valtuustosali	Kerta	37,00	45,88	
-Kunnanhallituksen kokoushuone	Kerta	18,50	22,94	
-Lautakuntien kokoushuone	Kerta	18,50	22,94	
-Palokunnan kokoushuone	Kerta	18,50	22,94	
-Muut tilat	Kerta	18,50	22,94	
Tainionmäen koulu: -Luokkatilat	Kerta	37,00	45,88	
-ATK-luokka	2h	20,00	24,80	
-Kotitalousluokka	Kerta	60,00	74,40	
Tainionmäen koulu: -Keittiö+sali	Tilaisuus	100,00	124,00	
-Keittiö	Tilaisuus	60,00	74,40	
-Sali	Tilaisuus	40,00	49,60	
Palvelukeskus: -Järvenhelmi ruokasali	Tilaisuus	40,00	49,60	
-Muut tilat		18,50	22,94	
Kuntotupa: -Kuntotupa	Tilaisuus	30,00	37,20	
-Kuntotupa+sauna	Tilaisuus	50,00	62,00	
Jäähileasema: -Avaimen vuokra	Vuosi	322,58	400,00	
-Satunnainen käyttäjä	Vuosi	80,64	100,00	
Satama: -Laituriipaikka kirkonkylä	Kausi	96,77	120,00	Isommat kalastusalukset eri sopimuksella
-Iso laituriipaikka kirkonkylä	Kausi	145,16	180,00	
-Telapaikka kirkonkylä	Kausi	48,39	60,00	

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



<i>Paikka/kohde</i>	<i>Käyttöaika</i>	<i>Hinta € alv. 0 %</i>	<i>Verollinen hintaa €</i>	<i>Huom!</i>
-Veneenlaskupaikka Tiaisniemi	Kausi	24,19	30,00	
-Laituripaikka Eskonniemi	Kausi	56,45	70,00	
-Laituripaikka Lokakylä	Kausi	56,45	70,00	
-Veneenlaskupaikka Heitjärvi, Putkinotko	Kausi	24,19	30,00	
Puuniemi: -Paikka	Kausi	233,97	290,00	

Tekninen johtaja:

Esitän vuoden 2024 maksut kiinteistöjen ja tilojen vuokrista hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



KIVIJÄRVEN VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN TAKSAT VUODELLE 2024

Teknltk § 12
20.02.2024

YKSITYISKOHTAINEN TAKSA

Taksat on tarkistettu viimeksi 30.01.2023.

Laitos: Kivijärven kunnan vesi- ja viemärlaitos

Vesihuoltolaitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella voi olla erillinen palvelumaksuhinnasto.

1. Liittymismaksu 1.1. 2024 alkaen (ei muutosta).

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon.

Liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella seuraavasti:

Kerrottu kerrosala

Vesiliityntä

<i>Omakotitalot</i>	<i>Kerrosala + (5*kerrosala)</i>
<i>Rivitalot</i>	<i>Kerrosala + (8*kerrosala)</i>
<i>Muut</i>	<i>Kerrosala + (4*kerrosala)</i>
<i>Loma-asunnot</i>	<i>Kerrosala + (8*kerrosala) lask. Pinta-ala väh. 80 m²</i>

Viemäriiityntä

<i>Omakotitalot</i>	<i>Kerrosala + (5*kerrosala)</i>
<i>Rivitalot</i>	<i>Kerrosala + (3*kerrosala)</i>
<i>Muut</i>	<i>Kerrosala + (2*kerrosala)</i>
<i>Loma-asunnot</i>	<i>Kerrosala + (5*kerrosala) lask. Pinta-ala väh. 80 m²</i>

Tuotantotilojen yhteydessä olevia lämpöeristämättömiä varastotiloja ei lasketa kerrosalaan.

Vesilaitoksen liittymismaksun yksikköhinta on 1,20+alv 24 % / k-m² = 1,49 €

Viemärlaitoksen liittymismaksun yksikköhinta on 1,40+alv 24 % / k-m² = 1,74 €

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määrääntymisperusteen

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa
Kivijärvellä ___/___/____

Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja



muutos on vähintään 10 %.

2. Perusmaksu 1.7. 2024 alkaen (ei muutosta).

Vesi- ja viemärlaitoksen perusmaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen mukaan.

Vesilaitos:

Perusmaksu on 55,17 €/ huoneisto, sis.alv 24 % 10,68€.

Omakoti- ja rivitalot: 55,17 €/as.huoneisto, sis. alv 24 % 10;68 €.

Liike- ja muut kiinteistöt: 105,67 €/liikehuoneisto, sis. Alv 24 % 20,45 €.

Loma-asunnot: 82,16 €/huoneisto, sis.alv 24 % 15,90 €.

Viemärlaitos:

Perusmaksu on 57,68 €/ huoneisto, sis.alv 24 % 11,16 €.

Omakoti- ja rivitalot: 57,68 €/as.huoneisto, sis. Alv 24 % 11,16 €.

Liike- ja muut kiinteistöt: 111,34 €/liikehuoneisto, sis. Alv 24 % 21,55 €.

Loma-asunnot: 85,90 €/huoneisto, sis.alv 24 % 16,63 €.

3. Käyttömaksu 1.7. 2024 alkaen (ei muutosta).

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi

€/m³ alv 0 % €/m³ alv 24 %

1,30 1,61

Jätevesi

€/m³ alv 0 % €/m³ alv 24 %

2,60 3,22

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



4. Mittarin vuokrat 1.7.2024 alkaen (ei muutosta).

20-3/5-2,5	10,50 €	alv 24 %	2,52	sis.alv 13,02 €
25-7/10-6	12,60 €	alv 24 %	3,02	sis.alv 15,62 €
32-7/10-6	14,70 €	alv 24 %	3,53	sis.alv 18,23 €

5. Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

6. Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen korko.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 € (viisi euroa) jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Tekninen johtaja:

Esitän vuoden 2024 vesi- ja viemärlaitoksen taksat hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Laskutus
Kuluttajat*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



KAUKOLÄMPÖENERGIAN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2024

Teknltk § 13
20.02.2024

Lämpöenergian hinnat on viimeksi tarkistettu 30.01.2023.

Voimassa olevat hinnat:

Energian hinta alv 0 %	74,45 €/MWh
Energian hinta sis.alv 24 %	92,32 €/MWh

Kaukolämpöenergian hinta **1.7.2024 alkaen** . :

Energian hinta alv 0 %	78,17 €
Alv:n osuus	18,76 €
Energian hinta sis. alv:n 24 %	96,93 € €/MWh.

Tekninen johtaja

Esitän vuoden 2024 lämpöenergian hinnat hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEEN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2024

Teknltk § 14
20.02.2024

Jätevedenpuhdistamolle vastaanotettavien sako- ja umpikaivolietteiden taksoja on tarkistettu viimeksi vuonna 30.01.2023. Vuoden 2024 maksuihin ei tule korotuksia.

Sako- ja umpikaivolietteiden käsittelymaksut **1.7.2024 alkaen (ei muutosta)** :

- sakokaivoliete 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %

- umpikaivoliete, jossa vain wc-vedet 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %.

Tekninen johtaja:

Esitän vuoden 2024 sako- ja umpikaivolietteen maksut hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Sydän-Suomen jätelautakunta
Laskutus*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



NILIAITAN VUOKRAT VUONNA 2024

Teknltk § 15
20.02.2024

Niliaitan vuorokausivuokrat ovat alkaen 1.3.2023 korkean sesongin aikana 300 €/vrk ja matalan sesongin aikana 250 €/vrk. Kahden vuorokauden hinta korkean sesongin aikana 400 €/2 vrk ja matalan sesongin aikana 315 €/2 vrk.

Tekninen johtaja:

Esitän, että Niliaitan maksut pysyvät ennallaan 1.3.2024 alkaen.

Korkean sesongin ajat: viikot 52 ja 1 (joulu ja uusivuosi), viikot 8-10 (hiihtoloma) ja viikot 25-39 (kesä ja alkusyksy). Noudattelee Hannunkiven sesonkiaikoja.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi *Villi Peura Oy*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



TYTÄRYHTIÖIDEN EDUSTAJAT HALLITUKSIIN

Teknltk § 16
20.02.2024

Toimialan konsernijohdon toimielin päättää hallitusjäsen ehdokkaiden nimeämisestä tytäryhteisöjen hallitukseen. Hallitusjäsen ehdokkaiksi tulee nimetä ja valita tasa-arvolain mukaisesti tasapuolisesti naisia ja miehiä. Tytäryhteisöjen hallitukseen nimetään kuntakonsernin ulkopuolisia henkilöitä, mikäli se on kuntakonsernin kokonaisedun näkökulmasta perusteltua. Tytäryhteisöjen hallituksella tulee kollektiivina olla toimialan tuntemuksen lisäksi riittävä liiketoiminnan ja talouden osaaminen sekä kyky ohjata toimitusjohtajaa yhteisölle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi.

Teknisen lautakunnan valvonnan ja ohjauksen alaisia yhtiöitä ovat:

- Kivijärven Vuokratalot Oy
- Asunto Oy Tiaisniemi
- Kiinteistö Oy Virastotalo
- Suomenselän Lentokenttä Oy
- Kivijärvenhelmi Oy.

Kivijärven kunta nimeää yhtiökokousedustajat yhtiökokouksiin, joissa hallitukset valitaan.

Tekninen johtaja:

Esitän, että tekninen lautakunta esittää henkilöt ja varahenkilöt em. yhtiöiden hallitukseen seuraavaksi kaudeksi 2024-2025.

Päätös: Tekninen lautakunta päätti ja totesi, että hallitusten jäsenet ovat nimetty valtuustokauden loppuun 2025 asti, joten ei ole tarvetta nimetä jäseniä hallitukseen tänä vuonna.

Tekninen lautakunta esitti kunnanhallitukselle Kivijärvenhelmi Oy:n yhtiökokousedustajaksi Petri Leppäsen ja varalle Antti Urpilaisen.

Päätettiin yksimielisesti.

Tiedoksi Kunnanhallitus

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Teknltk § 17
20.02.2024

Petri Leppänen jääväsi itsensä pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui valtuustosalista klo 17.56.

Orvokki Karstinen valittiin pöytäkirjan tarkastajaksi §17:n osalta.

Kivijärven kunnan 1.6.2017 alkaen voimaan tulleen hallintosäännön 11 § mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Henkilöstöhallinto-ohjeen mukaisesti henkilöstöpäätöksistä annetaan toimielimille tiedoksi vain työhönottamis-, palkkaus- ja irtisanomispäätökset sekä henkilöstöpäätöksen tekovallan subdelegointipäätökset.

Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Olen tehnyt seuraavat palkkauspäätökset:

(-) määräaikaisena sijaisena ajalle 6.11.- 19.11.2023, 20.11.- 3.12.2023, 4.12.-17.12.2023, 18.12.2023 -17.3.2024.

(-) määräaikaisena sijaisena 5.2.-15.3.2024.

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Teknisen johtajan tiedonanto viranhaltijapäätöksistä hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---